

2024年9月17日

## 「住みたい街（駅）ランキング2024」（愛知県）

1位は2年連続で『名古屋』、2位『金山』、3位『豊橋』

～長谷エアーベスト WEBアンケートより～

（株）長谷エアーベスト（本社：東京都港区、代表取締役社長：小田嶋 哲利）は、愛知県居住のモニターを対象に実施した、WEBアンケート形式による「住みたい街（駅）ランキング」の調査結果を集計しました。

（2024年7月6日アンケートメール配信、7月11日締め切り、有効回答数539件）

愛知県の住みたい街（駅）ランキングでは、『名古屋』が前年に引き続き2年連続で第1位、『金山』が第2位、『豊橋』が第3位となり、上位2駅は名古屋市中心部の駅がランクインしました。その他、上位にはベッドタウンである『藤が丘』が4位、『尾張一宮/名鉄一宮』が5位にランクインする結果となりました。ランキング上位駅を選んだ理由としては、「交通が便利」「商業施設が充実している」等の“生活利便性”に関する声が多く聞かれています。

また、前年から大幅にランクアップとなった『岡崎』（7位）や『千種』（11位）、『知立』（13位）等では駅周辺での開発が計画されており、今後の期待が高まっています。

### 【愛知県ランキング（上位20位）】

※購入して住みたい街（駅）の1位～3位を伺い、1位：3ポイント、2位：2ポイント、3位：1ポイントとしてポイントの合計を集計

2024年 順位	沿線名	駅名	駅の所在市区	エリア	ポイント 合計	2023年 順位
1位	各線	名古屋	名古屋市中村区	名古屋市エリア	152	1位
2位	各線	金山	名古屋市熱田区・中区	名古屋市エリア	92	4位
3位	各線	豊橋	豊橋市	三河エリア	76	2位
4位	名古屋市営地下鉄 他	藤が丘	名古屋市名東区	名古屋市エリア	70	6位
5位	JR東海道本線 他	尾張一宮/ 名鉄一宮	一宮市	尾張エリア	62	3位
6位	JR東海道本線 他	刈谷	刈谷市	三河エリア	55	8位
7位	JR東海道本線 他	岡崎	岡崎市	三河エリア	43	14位
8位	名古屋市営地下鉄	星ヶ丘	名古屋市千種区	名古屋市エリア	38	12位
	各線	大曾根	名古屋市東区・北区	名古屋市エリア	38	10位
10位	JR中央本線	勝川	春日井市	尾張エリア	36	16位
11位	JR中央本線 他	千種	名古屋市千種区	名古屋市エリア	35	16位
12位	JR中央本線 他	高蔵寺	春日井市	尾張エリア	34	20位圏外
13位	名鉄各線	知立	知立市	三河エリア	33	20位圏外
14位	JR中央本線	春日井	春日井市	尾張エリア	31	18位
15位	名鉄各線	豊田市	豊田市	三河エリア	30	9位
16位	名鉄犬山線 他	上小田井	名古屋市西区	名古屋市エリア	29	20位圏外
	名鉄名古屋本線	東岡崎	岡崎市	三河エリア	29	10位
18位	JR東海道本線	安城	安城市	三河エリア	25	7位
	名鉄各線	太田川	東海市	尾張エリア	25	20位圏外
	名古屋市営地下鉄	本山	名古屋市千種区	名古屋市エリア	25	14位

※↑は、昨年より順位が『3』以上アップした駅

## ■ 愛知県ランキング上位10位／「住みたい理由」 (年代・家族数)

### ◆第1位 名古屋

- ・ 各鉄道が集結しており、どこに行くにも便利。(30代・単身)
- ・ 都心で色々な場所にアクセスがしやすく便利。(20代・3人家族)
- ・ 自動車がなくとも生活できる場所として、とても便利だと思う。(50代・4人家族)

### ◆第2位 金山

- ・ 複数の路線があり交通手段が多くて便利だし、買い物がしやすい。(30代・3人家族)
- ・ 総合駅なのでアクセスがとても便利で、通勤しやすい。(30代・単身)

### ◆第3位 豊橋

- ・ 田舎すぎず都会すぎず過ごしやすい。施設が充実しており生活しやすい。(30代・4人家族)
- ・ 公園、図書館等も近くにあり、緑が多いので気持ちが良い。新幹線も利用でき東京にも1時間位で行ける。(40代・2人家族)

### ◆第4位 藤が丘

- ・ 都心からは離れているが長久手方面は自然があり住みやすい。始発なので、混雑する通勤時間でも座って移動できるため(30代・4人家族)
- ・ おしゃれな街で交通の便もよく、生活も便利。(60代・2人家族)

### ◆第5位 尾張一宮・名鉄一宮

- ・ 名古屋駅まで近く便利。(30代・4人家族)
- ・ 買い物するところが多く生活しやすいし、JRと名鉄が利用できて交通便も良い。(60代・単身)

### ◆第6位 刈谷

- ・ JRと名鉄が利用でき交通便が良い、通勤にも便利。(30代・2人家族)
- ・ 鉄道の便が非常に良い事と災害のリスクが低い。(70代・2人家族)

### ◆第7位 岡崎

- ・ 大型商業施設が集結しており、生活しやすい。(30代・2人家族)
- ・ 名古屋まで30分程度で行けて便利で、程よく都会だが田舎の感じが良い。(30代・4人家族)

### ◆第8位 星ヶ丘

- ・ 買い物なども便利で、洗練された街のイメージがある。(40代・4人家族)
- ・ 名古屋市内でも比較的標高が高く景色が良い。また名古屋市内では高級住宅地のイメージがある。(70代・2人家族)

### ◆第8位 大曾根

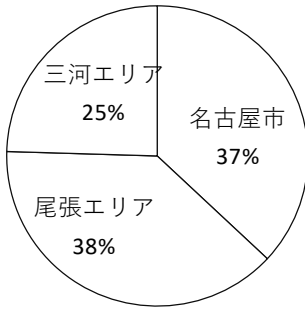
- ・ 大型商業施設が多くて買い物に便利で交通の便も良い。(30代・3人家族)
- ・ 交通アクセスが良く、通勤しやすい。(40代・3人家族)

### ◆第10位 勝川

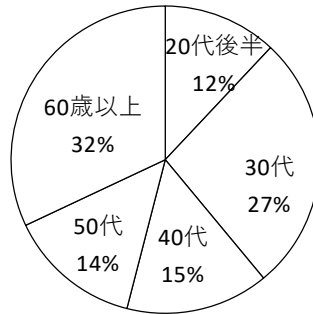
- ・ 郊外だが都心へのアクセスがよい。(30代・3人家族)
- ・ 生活に便利な環境になっているから。(30代・4人家族)

【回答者プロフィール】

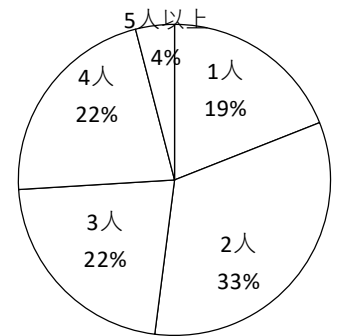
＜居住エリア＞



＜年代＞



＜家族数＞



以上

※エリア分け

【尾張エリア】（名古屋市を除く）

一宮市・稲沢市・あま市・津島市・海部郡・江南市・岩倉市・北名古屋市・清須市・犬山市・小牧市・春日井市・尾張旭市・瀬戸市・日進市・豊明市・東海市・長久手市・知多市・半田市・愛西市等

【三河エリア】

豊田市・大府市・知立市・刈谷市・みよし市・安城市・高浜市・碧南市・西尾市・岡崎市・蒲郡市・豊川市・豊橋市・新城市等